

## **Piron Servicios Inmobilirios**

Avda. Rey Juan Carlos I, 98 La Hoya de Lorca

Teléfono: 664644380

pironobrasyserviciosinmobiliar@gmail.com

Duplex en La mejor zona de La Referencia:

Dúplex Tipo inmueble:

Operación: Venta

Precio: 175.100 €

Estado: Buen estado

zona de La Hoya Lorca Dirección:

La Hoya de Lorca Población:

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30816

Zona: La Hoya de Lorca

M<sup>2</sup> construidos: 175 Garajes: 2 Terraza(s): 2 **Dormitorios:** 3

1 Exterior/Interior: exterior Aseos:



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgC0 <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В	195	199
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente		

M<sup>2</sup> terraza: 50 Baños: 1

## Descripción:

Dúplex en La Hoya de Lorca Espacio, comodidad y ubicación ideal

¿Necesitas más espacio? Este encantador dúplex en una de las mejores zonas de La Hoya de Lorca (Murcia) te ofrece amplitud, confort y una distribución pensada para la comodidad de toda la familia.

Más de 170 m² construidos

Más de 80 m² de terrazas, ideales para disfrutar del aire libre

40 m² de parking privado

3 dormitorios amplios con armarios empotrados

Cocina espaciosa para hasta 6 personas

Baño, aseo, galería

Ubicado en una zona tranquila y bien comunicada, con todos los servicios a tu alcance.

Llámanos y agenda tu visita hoy mismo

Piron Servicios Inmobiliarios Tu hogar ideal te espera

En Piron Servicios Inmobiliarios, somos agentes colegiados (API) y te ayudamos a encontrar la vivienda perfecta en La Hoya, Totana y Lorca. Además, si lo necesitas, te asesoramos en la financiación hipotecaria para conseguir las mejores condiciones del mercado.

Descubre La Hoya de Lorca

Ubicado estratégicamente entre Lorca y Totana, a solo 10 minutos de ambas ciudades y 35 minutos de la playa. Excelentes conexiones por autovía, autobús y tren.

Un entorno con todos los servicios:

Colegios, farmacias, bancos y restaurantes

Parques y espacios naturales, como el paraje La Salud en la Sierra de Tercia y rutas como La Hoya Trail

Escuelas especializadas de fútbol y kárate

Especialistas en la venta de propiedades en Lorca, Tercia, La Hoya y Totana

Como brokers financieros, también te ayudamos a conseguir la mejor hipoteca o subrogación con condiciones inmejorables.

Llámanos hoy y haz realidad tu sueño de vivir en La Hoya de Lorca