

Referencia: **LocalComercialAvenida/parq**

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: **144.899 €**

Estado: Semi reformado



Dirección: Avenida Juan Carlos I, parking michiron

Planta: Baja

Población: Lorca

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30800

Zona: Avenida Juan Carlos I



M<sup>2</sup> construidos: 176

útiles: 173

Aire acondicionado: frío/calor

M<sup>2</sup> terraza: 260

Terraza(s): 1

Estancias: 3

Aseos: 1

## **Descripción:**

¿Buscas un local comercial adaptado a tus necesidades, semi-arreglado, bien ubicado con fácil aparcamiento y terraza semi-cerrada? ¡Este es el lugar ideal!

Te presentamos un amplio bajo comercial de 176 m<sup>2</sup>, con dos accesos: uno por la Avenida Juan Carlos I y otro por el parking Michirron.

Características destacadas:

Ubicación privilegiada en una zona tranquila y sin tráfico.

Fácil aparcamiento para clientes y empleados.

Espacio semi-arreglado, listo para adaptar a tu negocio.

Terraza comunitaria semi-cerrada, perfecta para empresas que trabajen con niños.

Ideal para academias, centros de psicología infantil, despachos de abogados y muchos otros negocios.

Llámanosss. ¡Te encantará!

#LocalComercial

#OportunidadDeNegocio

#UbicaciónPerfecta

#Emprendedores

#NegocioExitoso

#PironServiciosInmobiliarios