

Referencia: **LocalComercialAvenida/parq**

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: **144.899 €**

Estado: Semi reformado



Dirección: Avenida Juan Carlos I, parking michiron

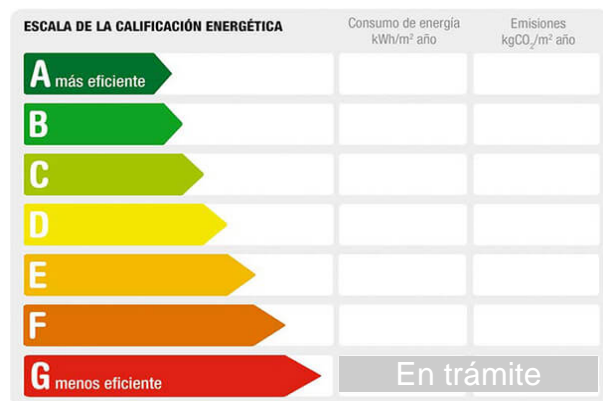
Planta: Baja

Población: Lorca

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30800

Zona: Avenida Juan Carlos I



**M² construidos:** 176

**útiles:** 173

**M² terraza:** 260

**Terraza(s):** 1

**Aseos:** 1

**Aire acondicionado:** frío/calor

**Estancias:** 3

---

**Descripción:**

¿Buscas un local comercial adaptado a tus necesidades, semi-arreglado, bien ubicado con fácil aparcamiento y terraza semi-cerrada? ¡Este es el lugar ideal!

Te presentamos un amplio bajo comercial de 176 m², con dos accesos: uno por la Avenida Juan Carlos I y otro por el parking Michirron.

- Características destacadas:
- Ubicación privilegiada en una zona tranquila y sin tráfico.
  - Fácil aparcamiento para clientes y empleados.
  - Espacio semi-arreglado, listo para adaptar a tu negocio.
  - Terraza comunitaria semi-cerrada, perfecta para empresas que trabajen con niños.

Ideal para academias, centros de psicología infantil, despachos de abogados y muchos otros negocios.

Llámanosss. ¡Te encantará!

- #LocalComercial
  - #OportunidadDeNegocio
  - #UbicaciónPerfecta
  - #Emprendedores
  - #NegocioExitoso
  - #PironServiciosInmobiliarios
-