

## **Piron Servicios Inmobilirios**

Avda. Rey Juan Carlos I, 98 La Hoya de Lorca

Teléfono: 664644380

e-mail:

pironobrasyserviciosinmobiliar@gmail.com

Referencia: duplexreformadocentrodela

Tipo inmueble: Dúplex

Estado: Reformado



Dirección: Avenida Rey Juan Carlos, I

Población: La Hoya de Lorca

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30816

Zona: La Hoya de Lorca

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>z</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E	251.3	49.2
F		
<b>G</b> menos eficiente	•	

M² construidos: 168
Aire acondicionado: split

M² terraza: 9 Terraza(s): 2

Baños: 1 Aseos: 1

Garajes: 1

**Dormitorios**: 5

Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

Vendido!!!

Te gustaria que la siguiente dúplex sea el tuyo Infórmese !!! Necesitas vender para volver a comprar, llámanos !!! Venta y Alquiler con Opción a Compra.

Descubre este encantador dúplex a la venta en la Hoya de Lorca, recientemente reformado y listo para convertirse en tu nuevo hogar.

En la planta baja, te recibirán amplios espacios en el salón comedor, donde la chimenea añade un toque acogedor. También encontrarás un aseo conveniente, una cocina generosa, una despensa espaciosa y una versátil habitación/salón (anteriormente un garaje), ofreciendo flexibilidad para adaptarse a tus necesidades. Con dos entradas, una desde el salón y otra desde el patio común, podrás disfrutar de comidas al aire libre con facilidad.

La comodidad está garantizada con aire acondicionado y radiadores para mantener el ambiente perfecto en todas las estaciones.

En la planta superior, descubrirás 4 habitaciones bien iluminadas reconvertidas en 3. La habitación 2 cuenta con un armario empotrado y radiador, mientras que la habitación 3 ofrece una terraza privada, aire acondicionado y radiadores. La habitación 4 también cuenta con un radiador. El baño completo con un amplio plato de ducha garantiza comodidad para todos.

Además, una galería convertida en un mini vestidor te brinda un espacio elegante con acceso a una terraza que se asoma al patio común.

No pierdas la oportunidad de llamar a este dúplex tu hogar. ¡Contáctanos para programar una visita hoy mismo!

En Piron servicios inmobiliarios somos agentes colegiados (API), Les ayudaremos a encontrar su casa ideal en La Hoya, Lorca y Totana. Además les ayudamos a conseguir su financiación hipotecaria en caso de necesitarla...

#duplex #lahoyadelorca